

## UCHWAŁA NR 26/2023

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy ul. Jana Długosza 19 o pow. 18,60 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00094088/6 na rzecz najemcy przedmiotowego lokalu.
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w sposób, o którym mowa w § 1 ust. 1, wyraża zgodę na zbycie w/w lokalu w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym, w tym przez podmioty zajmujące się pośrednictwem w obrocie nieruchomościami. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....69..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 27/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 15B o pow. 239,40 m<sup>2</sup> znajdującego się w pawilonie handlowo – usługowym Mogador położonym w Głogowie przy ul. Gustawa Morcinka 8, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00017889/8, na rzecz najemcy przedmiotowego lokalu.
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w sposób, o którym mowa w § 1 ust. 1, wyraża zgodę na zbycie w/w lokalu w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym, w tym przez podmioty zajmujące się pośrednictwem w obrocie nieruchomościami. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Traci moc:

- § 1 ust. 1 pkt.1) Uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 14/2017 z dnia 26 października 2017r.

- Uchwała Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 13/2020 z dnia 02 lipca 2020r.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....74..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 28/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 31B o pow. 190,50 m<sup>2</sup> znajdującego się w pawilonie handlowo – usługowym Mogador położonym w Głogowie przy ul. Gustawa Morcinka 8, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00017889/8, na rzecz najemcy przedmiotowego lokalu.
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w sposób, o którym mowa w § 1 ust. 1, wyraża zgodę na zbycie w/w lokalu w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym, w tym przez podmioty zajmujące się pośrednictwem w obrocie nieruchomościami. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....74.....Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się”.....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 29/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy Alei Wolności 24/14, o pow. 21,80 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00093973/0.
2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....76.....Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 30/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy ul. Niedziałkowskiego 6a/5 o pow. 29,20 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00094226/6.
2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa  
w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 31/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego, położonego w Głogowie przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4c o pow. 36,00 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00105276/2, powstałego po przebudowie oraz zmianą sposobu użytkowania z lokalu niemieszkalnego na lokal mieszkalny.
2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75.....Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 32/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy ul. Gustawa Morcinka 4/75, o pow. 30,70 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00094105/2 na rzecz (...) za cenę uzyskaną w przetargu w wysokości 144.000,00zł. ( słownie: sto czterdzieści cztery tysiące złotych).

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75.....Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych



„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 33/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy ul. Gustawa Morcinka 12/108, o pow. 44,10 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00094106/9.
2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....76..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się”.....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 34/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy ul. Armii Krajowej 11/109, o pow. 44,20 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00094230/7.
2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa  
w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 35/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy ul. Orion 21/13 o pow. 57,60 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00094323/6, na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowej nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało ..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 36 /2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy ul. Oriona 23/19 o pow. 42,20 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00094324/3.
2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

### UCHWAŁA NR 37/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### § 1.

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Głogowie przy ul. Rycerskiej 39/3 o pow. 35,40 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr LE1G/00094005/1.
2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### § 2.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa  
w księdze wieczystej.

#### § 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

### UCHWAŁA NR 38/2023

#### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.

w sprawie:

#### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### § 1.

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 260/11 obr. 2 Matejki położonej w Głogowie, przy ul. Poczdamskiej o pow. 304,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00103120/0.
2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

#### § 2.

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa

użytkowania wieczystego działki gruntu nr 260/11 o pow. 304,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Poczdamskiej obr. 2 Matejki gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00103120/0.

### § 3.

Traci moc uchwała Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 33/2022 z dnia 02 czerwca 2022r.

### § 4.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

### § 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0..... Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 39/2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

### § 1.

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 160 obr. 6 Hutnik położonej w Głogowie, przy ul. Niedziałkowskiego o pow. 96,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00027252/7.
2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

### § 2.

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 160 o pow. 96,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Niedziałkowskiego obr. 6 Hutnik gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00027252/7.

### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....75..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 40 /2023**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

#### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 165 obr. 6 Hutnik położonej w Głogowie, przy ul. Niedziałkowskiego o pow. 798,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00017446/1.



2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

## § 2.

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 165 o pow. 798,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy

ul. Niedziałkowskiego obr. 6 Hutnik gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00017446/1.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....73..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 41/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

## § 1.

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 276/10 obr. 4 Chrobry położonej w Głogowie,  
przy

ul. Wojska Polskiego o pow. 7919,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00018087/3.

2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

## § 2.

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 276/10 o pow. 7919,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Wojska Polskiego obr. 4 Chrobry gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00018087/3.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....73..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 42/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

## § 1.

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 114/15 obr. 18 Kopernik położonej w

Głogowie, przy  
ul. Gwiaździstej o pow. 2696,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr  
LE1G/00089798/8.

2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

## § 2.

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 114/15 o pow. 2696,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Gwiaździstej obr. 18 Kopernik gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00089798/8.

## § 3.

Traci moc uchwała Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 36/2022 z dnia 02 czerwca 2022r.

## § 4.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....73..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0..... Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 43/2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

## § 1.

Wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu numer 162/16 o powierzchni 312,00 m<sup>2</sup> położonej

w Głogowie, przy ul. Orbitalnej obręb 18 Kopernik, gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer KW LE1G/00021617/2.

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....73..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 44/2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

### § 1.

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 111/17 obr. 18 Kopernik położonej w Głogowie, przy ul. Saturna o pow. 880,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00023390/8.
2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

### § 2.

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 111/17 o pow. 880,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Saturna obr. 18 Kopernik gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00023390/8.

### § 3.

Traci moc § 1 ust.1 lit. c) uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 30/2018 z dnia 15 listopada 2018r.

### § 4.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

### § 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....73..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 45 /2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

**zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

### § 1.

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 111/15 obr. 18 Kopernik położonej w Głogowie, przy ul. Merkurego o pow. 294,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00023390/8.
2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

### § 2.

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 111/15 o pow. 294,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Merkurego obr. 18 Kopernik gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00023390/8..

### § 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

### § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....73..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 46/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

**zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

### § 1.

Wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu numer 116/2 o powierzchni 590,00 m<sup>2</sup> położonej

w Głogowie, przy ul. Saturna, obręb 18 Kopernik, gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer KW LE1G/00021693/8.

### § 2.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....71..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 47 /2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

## **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 111/19 obr. 18 Kopernik położonej w Głogowie, przy ul. Saturna i ul. Mikołaja Gomółki o pow. 491,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00023390/8.
2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

### **§ 2.**

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 111/19 o pow. 491,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Saturna i ul. Mikołaja Gomółki obr. 18 Kopernik gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00023390/8..

### **§ 3.**

Traci moc § 1 ust.1 lit. b) uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 30/2018 z dnia 15 listopada 2018r.

### **§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

### **§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....71..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 48 /2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**



w sprawie:

**zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu numer 111/12 o powierzchni 421,00 m<sup>2</sup> położonej

w Głogowie, przy ul. Saturna, obręb 18 Kopernik, gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer KW LE1G/00023390/8.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....72..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

**UCHWAŁA NR 49/2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

**zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umowy użytkowania wieczystego nieruchomości – działki gruntu nr 441/10 obr. 9 Żarków położonej w Głogowie, przy ul. Władysława Łokietka i ul. Królewskiej o pow. 2455,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00022421/8.
2. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 2.**

W przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie zbyta w sposób, o którym mowa w § 1 wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się, w drodze jednostronnej czynności prawnej, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 441/10 o pow. 2455,00 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie, przy ul. Władysława Łokietka i ul. Królewskiej obr. 9 Żarków gmina Miasto Głogów, powiat głogowski, województwo dolnośląskie, objętej księgą wieczystą numer LE1G/00022421/8.

**§ 3.**

Traci moc:

- § 1 ust. 3 lit. c) uchwały Zebrania Przedstawicieli Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 47/2007 z dnia 29 listopada 2007r.
- uchwała Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 38/2022 z dnia 02 czerwca 2022r.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....72..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0..... Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 50/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 91/9 o pow. 647,00 m<sup>2</sup> obr. 13 Brzostów, położonej w Głogowie przy ul. Cedrowej, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00104185/0
2. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....71..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 51/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 41 o pow. 5233,00 m<sup>2</sup> obręb 4 Chrobry, zabudowanej budynkiem niemieszkalnym 4 kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 1030,20 m<sup>2</sup>, położonej w Głogowie przy ul. Lipowej, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00018521/8.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....71..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się”.....0.....Uprawnionych

## **UCHWAŁA NR 52/2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 23 listopada 2023r.**

w sprawie:

### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa wieczystego użytkowania 8 nieruchomości położonych w Głogowie przy ul. Modrzewiowej obręb 13 Brzostów stanowiących działki gruntu oznaczone numerami ewidencyjnymi j.n.:

- a) - działka nr ewid. 101/49 o pow. 434,00 m<sup>2</sup>
- b) - działka nr ewid. 101/50 o pow. 387,00 m<sup>2</sup>
- c) - działka nr ewid. 101/51 o pow. 388,00 m<sup>2</sup>
- d) - działka nr ewid. 101/52 o pow. 387,00 m<sup>2</sup>
- e) - działka nr ewid. 101/53 o pow. 388,00 m<sup>2</sup>
- f) - działka nr ewid. 101/54 o pow. 388,00 m<sup>2</sup>
- g) - działka nr ewid. 101/55 o pow. 388,00 m<sup>2</sup>
- h) - działka nr ewid. 101/56 o pow. 431,00 m<sup>2</sup>

dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr LE1G/00108723/2 wraz z udziałem dla każdej działki w wysokości 1/18 w działce gruntu nr ewid. 101/28 przeznaczonej pod drogę

dojazdową, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr LE1G/00105249/4.

2. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

## § 2.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 23.11.2023r.

„za” uchwałą głosowało .....71..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych