

**UCHWAŁY NR 1-15**  
**PODJĘTE**  
**NA POSIEDZENIU PLENARNYM RADY NADZORCZEJ**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE**  
**W DNIU 16 STYCZNIA 2025 ROKU**

## **UCHWAŁA NR 1 /2025**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek opłat eksploatacyjnych lokali mieszkalnych  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Zatwierdza stawki opłat eksploatacyjnych lokali mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie w brzmieniu stanowiącym załączniki do niniejszej uchwały od nr 1 do nr 8.

### **§ 2.**

Z dniem 31.03.2025r. traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 53/2023 z dnia 14.12.2023r.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.04.2025r.

*Załączniki do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## UCHWAŁA NR 2 /2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych lokali użytkowych i garaży  
wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej  
własności na Osiedlu „Śródmieście” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze”  
w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza stawki eksploatacyjne lokali użytkowych i garaży wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Śródmieście” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2.

Z dniem 31.03.2025r. traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 62/2023 z dnia 14.12.2023r.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.04.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## UCHWAŁA NR 3 /2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych lokali użytkowych wbudowanych  
o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności  
na Osiedlu „Chrobry” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Chrobry” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2.

Z dniem 31.03.2025r. traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 63/2023 z dnia 14.12.2023r.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.04.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## **UCHWAŁA NR 4 /2025**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych lokali użytkowych wbudowanych  
o statusie odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik A” Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Zatwierdza stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik A” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Z dniem 31.03.2025r. traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 64/2023 z dnia 14.12.2023r.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.04.2025r.

Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym

## UCHWAŁA NR 5 /2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r

w sprawie:

**zatwierdzenie stawek eksploatacyjnych lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik B” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2.

Z dniem 31.03.2025r. traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 65/2023 z dnia 14.12.2023r.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.04.2025r.

Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym

## UCHWAŁA NR 6/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Piastów Śl. A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Piastów Śl. A” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2.

Z dniem 31.03.2025r. traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 66/2023 z dnia 14.12.2023r.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.04.2025r.

Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym

## UCHWAŁA NR 7/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Piastów Śl. B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Piastów Śl. B” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2.

Z dniem 31.03.2025r. traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 67/2023 z dnia 14.12.2023r.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.04.2025r.

Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym



## UCHWAŁA NR 8 /2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Śródmieście”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Śródmieście” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 17 805 317,36 zł (słownie: siedemnaście milionów osiemset pięć tysięcy trzysta siedemnaście złotych 36/100),
- po stronie kosztów na kwotę 18 916 319,82 zł (słownie: osiemnaście milionów dziewięćset szesnaście tysięcy trzysta dziewiętnaście złotych 82/100).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## UCHWAŁA NR 9 /2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Hutnik”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Hutnik” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 19 417 767,03 zł (słownie: dziewiętnaście milionów czterysta siedemnaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt siedem złotych 03/100),
- po stronie kosztów na kwotę 20 207 940,30 zł (słownie: dwadzieścia milionów dwieście siedem tysięcy dziewięćset czterdzieści złotych 30/100).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## UCHWAŁA NR 10/ 2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r .

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Chrobry”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Chrobry” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 22 458 771,92 zł (słownie: dwadzieścia dwa miliony czterysta pięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset siedemdziesiąt jeden złotych 92/100),
- po stronie kosztów na kwotę 23 247 944,24 zł (słownie: dwadzieścia trzy miliony dwieście czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset czterdzieści cztery złote 24/100).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## **UCHWAŁA NR 11/2025**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik A”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik A” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 21 263 767,73 zł (słownie: dwadzieścia jeden milionów dwieście sześćdziesiąt trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt siedem złotych 73/100),
- po stronie kosztów na kwotę 21 098 177,67 zł (słownie: dwadzieścia jeden milionów dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sto siedemdziesiąt siedem złotych 67/100).

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## **UCHWAŁA NR 12/2025**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r .

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik B”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik B” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 24 384 006, 57 zł (słownie: dwadzieścia cztery miliony trzysta osiemdziesiąt cztery tysiące sześć złotych 57/100),
- po stronie kosztów na kwotę 25 010 175,32 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów dziesięć tysięcy sto siedemdziesiąt pięć złotych 32/100).

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## **UCHWAŁA NR 13 /2025**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r .

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik C”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik C” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 24 256 356,76 zł (słownie: dwadzieścia cztery miliony dwieście pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt sześć złotych 76/100),
- po stronie kosztów na kwotę 24 135 663,03 zł (słownie: dwadzieścia cztery miliony sto trzydzieści pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy złote 03/100).

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

### **UCHWAŁA NR 14 /2025**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Piastów Śl. A”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Piastów Śl. A” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 20 571 169,56 zł (słownie: dwadzieścia milionów pięćset siedemdziesiąt jeden tysięcy sto sześćdziesiąt dziewięć złotych 56/100),
- po stronie kosztów na kwotę 21 167 167,67 zł (słownie: dwadzieścia jeden milionów sto sześćdziesiąt siedem tysięcy sto sześćdziesiąt siedem złotych 67/100).

#### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*

## **UCHWAŁA NR 15 2025**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 16.01.2025r.**

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Piastów Śl. B”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2025 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2025 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Piastów Śl. B” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 15 030 974,58 zł (słownie: piętnaście milionów trzydzieści tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote 58/100),
- po stronie kosztów na kwotę 15 208 430,36 zł (słownie: piętnaście milionów dwieście osiem tysięcy czterysta trzydzieści złotych 36/100).

### **§ 2.**



Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2025r.

*Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława  
Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym*