

**UCHWAŁA nr 38,39, 40
PODJĘTA
NA POSIEDZENIU PLENARNYM RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE
W DNIU 25 listopada 2021 ROKU**

UCHWAŁA NR 38/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 25 listopada 2021r.

w sprawie:

wyboru podmiotu do badania sprawozdania finansowego za 2021r. i 2022r.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt.22 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

§ 1.

Zlecić przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za rok 2021 i 2022 – firmie POL-TAX 2 Sp. z o.o. ul. Bora Komorowskiego 56 C lok. 91, 03-982 Warszawa

§ 2.

Upoważnia Zarząd Spółdzielni do podpisania stosownej umowy z w/w podmiotem w celu ustalenia warunków związanych z przeprowadzeniem badania.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UCHWAŁA NR 39/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 25 listopada 2021r.

w sprawie :

wprowadzenia aneksu nr 1 do „Zasad Gospodarki Remontowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie”

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust. 2 pkt. 4) ppkt c) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

§ 1.

Wprowadza się aneks nr 1 do „Zasad Gospodarki Remontowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie” uchwalonych uchwałą Rady Nadzorczej nr 26/2019 z dnia 28.02.2019r. o treści:

W § 23 ust.2 otrzymuje brzmienie:

„2. W zależności od wartości zadania, sposób udzielania zamówienia, o którym mowa w § 22 uzależniony jest od zakwalifikowania go do jednej z czterech grup. Wartości graniczne grup określone są na podstawie Obwieszczenia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie ogłoszenia wysokości wskaźników przeliczeniowych kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa dolnośląskiego, publikowanego na koniec września danego roku. Wyliczone na tej podstawie wartości obowiązywać będą od 1 stycznia następnego roku.

- 1). Grupa I – wartość zadania ≤ 5 razy wysokość wskaźnika
- 2). Grupa II – 5 razy wysokość wskaźnika $<$ wartość zadania ≤ 15 razy wysokość wskaźnika
- 3). Grupa III - 15 razy wysokość wskaźnika $<$ wartość zadania ≤ 25 razy wysokość wskaźnika
- 4). Grupa IV - wartość zadania > 25 razy wysokość wskaźnika.

Wartości zaokrąglane są do pełnego 1 000.”

§ 2.

Pozostałe postanowienia zasad nie ulegają zmianie.

§ 3.

Aneks niniejszy stanowi integralną część „Zasad Gospodarki Remontowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie” uchwalonych uchwałą Rady Nadzorczej nr 26/2019 z dnia 28.02.2019r.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 40/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 25 listopada 2021r.

w sprawie:

zatwierdzenia zmiany w strukturze organizacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza zmianę w strukturze organizacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, uchwalonej Uchwałą RN nr 2/2008 z dnia 31.01.2008r., z późniejszymi zmianami, polegającą na:
 - przesunięciu w ramach struktury Zakładu Obsługi i Koordynacji Spółdzielni Działu technicznego do pionu Prezesa Zarządu a Zespołu ds. inwestycji i środków pomocowych do pionu Z-cy Prezesa Zarządu ds. Eksploatacyjno – Technicznych,
 - zmiany Zespołu Obsługi wspólnot mieszkaniowych na Dział obsługi wspólnot mieszkaniowych,
 - zmiany Zespołu ds. informatyki na Dział informatyki.
2. Poniższe schematy graficzne stanowią załączniki do niniejszej uchwały:
 - załącznik nr 1 - struktura organizacyjna Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie,
 - załącznik nr 2 - powiązania funkcjonalne w strukturze organizacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załączniki do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Sikorskiego 48 w Dziale Organizacyjno- prawnym pok. 205