

**UCHWAŁA nr 29,30
PODJĘTA
NA POSIEDZENIU PLENARNYM RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE
W DNIU 30 czerwca 2021 ROKU**

UCHWAŁA NR 29/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 30 czerwca 2021r.

w sprawie: **premii dla członków Zarządu.**

§ 1.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, po zapoznaniu się z wynikami ekonomiczno - finansowymi Spółdzielni za I kwartał 2021r., działając na podstawie § 38 ust.1 pkt.2 lit.c,d Statutu Spółdzielni postanawia przyznać Członkom Zarządu premię za I kwartał 2021r. w następujących wysokościach:

NAZWISKO I IMIĘ	STANOWISKO	PREMIA NALEŻNA (%)	PREMIA PRYZNANA (%)
Dąbrowski Mirosław	Prezes	20%	20%
Nahorska Anna	Z-ca Prezesa	15%	15%
Zimny Jerzy	Z-ca Prezesa	15%	15%

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 30/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 30 czerwca 2021r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na realizację inwestycji pn. „Budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej lub bliźniaczej lub lokali mieszkalnych w domu mieszkalnym jednorodzinnym przy ul. Cedrowej w Głogowie” i zatwierdzenia zasad budowy oraz rozliczania kosztów budowy przedmiotowej inwestycji

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust. 2 pkt. 11 w zw. z § 4 ust. 2 pkt. 12) i 16) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

W związku z nabyciem w drodze przetargu działki gruntu położonej w Głogowie przy ul. Cedrowej, oznaczonej nr geod. 91/9 obręb 13 „Brzostów”, o powierzchni 647 m², ujawnionej w księdze wieczystej nr LE1G/00104185/0 (zgodnie z postanowieniami uchwały Rady Nadzorczej nr 27/2021 z dnia 28.05.2021r.), Rada Nadzorcza wyraża zgodę na realizację na w/w nieruchomości inwestycji pn. „Budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej lub bliźniaczej lub lokali mieszkalnych w domu mieszkalnym jednorodzinnym przy ul. Cedrowej w Głogowie” i zatwierdza zasady budowy oraz rozliczania kosztów budowy przedmiotowej inwestycji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASADY BUDOWY ORAZ ROZLICZANIA KOSZTÓW BUDOWY DOMU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ LUB BLIŹNIACZEJ LUB LOKALI MIESZKALNYCH W DOMU MIESZKALNYM JEDNORODZINNYM PRZY ULICY CEDROWEJ W GŁOGOWIE.

1. Zadanie będzie realizowane w celu ustanowienia na rzecz członków prawa własności do domu mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej lub bliźniaczej lub lokali w domu mieszkalnym jednorodzinnym.
2. Podstawowym źródłem finansowania kosztów budowy domu mieszkalnego będzie pokrycie kosztów jego budowy przez nabywcę lub z wolnych środków obrotowych Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.
3. W realizacji inwestycji przedmiotem przeniesienia własności będzie budowa domu lub lokali w stanie surowym zamkniętym.. Koszty budowy zostaną rozliczone według poniesionych nakładów.
4. Koszty budowy inwestycji obejmą m.in. wartość działki, koszty projektu budowlanego, koszty wszystkich niezbędnych prac i opracowań związanych z budową domu oraz wszelkie inne koszty bezpośrednio związane z przedsięwzięciem inwestycyjnym.
5. Ustalenie szczegółowych zasad budowy oraz rozliczeń z nabywcą Rada Nadzorcza powierza Zarządowi Spółdzielni.