

**UCHWAŁA nr 24-28  
PODJĘTA  
NA POSIEDZENIU PLENARNYM RADY NADZORCZEJ  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE  
W DNIU 14 kwietnia 2022 ROKU**

## UCHWAŁA NR 24/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 14 kwietnia 2022r.

w sprawie:

**przyjęcia sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za 2021 rok Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust. 2 pkt.2 lit. a oraz § 38 ust.2 pkt. 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### § 1.

Rada Nadzorcza została zapoznana z wynikami badania sprawozdania finansowego za 2021r., przeprowadzonego przez POL-TAX 2 Sp. z o.o. ul. Bora Komorowskiego 56 C lok. 91, 03-982 Warszawa.

Sprawozdanie, z dnia 06 kwietnia 2022r. niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego za 2021 rok jest w posiadaniu Zarządu Spółdzielni.

### § 2.

Treść sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta zawiera klauzulę, że sprawozdanie finansowe zostało opracowane prawidłowo i sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i Statutem Spółdzielni oraz rzetelnie przedstawia wyniki działalności gospodarczej Spółdzielni za rok obrotowy od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.

### § 3.

Rada Nadzorcza na podstawie sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta opiniuje pozytywnie sporządzone sprawozdanie finansowe za 2021 rok w postaci: wprowadzenia do sprawozdania finansowego, bilansu, rachunku zysków i strat, zestawienia zmian w kapitale własnym, rachunku przepływów pieniężnych, dodatkowych informacji i objaśnień, i wnioskuje o zatwierdzenie sprawozdania finansowego na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni.

### § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UCHWAŁA NR 25/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 14 kwietnia 2022r.

w sprawie: **premii dla członków Zarządu.**

### § 1.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, po zapoznaniu się z wynikami ekonomiczno - finansowymi Spółdzielni za IV kwartał 2021r., działając na podstawie § 38 ust.1 pkt.2 lit.c,d Statutu Spółdzielni postanawia przyznać Członkom Zarządu premię za IV kwartał 2021r. w następujących wysokościach:

NAZWISKO I IMIĘ	STANOWISKO	PREMIA NALEŻNA (%)	PREMIA PRYZNANA (%)
Dąbrowski Mirosław	Prezes	20%	20%
Nahorska Anna	Z-ca Prezesa	15%	15%
Zimny Jerzy	Z-ca Prezesa	15%	15%
Szulc Leszek	Z-ca Prezesa	15%	15%

### § 2.

Premia przysługuje proporcjonalnie do okresu zatrudnienia.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UCHWAŁA NR 26/2022**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 14 kwietnia 2022r.

w sprawie:

**przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za okres od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Przyjmuje sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za okres od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i kieruje je do zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE ZA OKRES  
OD 01.01.2021R. DO 31.12.2021R.**

Rada Nadzorcza swoją funkcję kontrolno-nadzorczą realizuje w oparciu o postanowienia Statutu SM i uchwalony przez Walne Zgromadzenie Członków Regulamin Rady Nadzorczej. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie w okresie sprawozdawczym składała się z 16 członków wybranych przez Walne Zgromadzenie w 2017 r. Skład Rady nie uległ zmianie. Trzyletnia kadencja Rady Nadzorczej powinna upłynąć w 2020r. Jednak ze względu na wprowadzony stan epidemii w Polsce i wprowadzone w związku z tym obostrzenia uniemożliwiły przeprowadzenie pełnej procedury wyborów nowego składu Rady. Przepisy antykryzysowe wydłużyły kadencje władz spółdzielni mieszkaniowych, którym upływały one w czasie epidemii. W związku z tym kadencja członków Rady Nadzorczej wybranych w 2017 r. trwa nadal.

Organy Spółdzielni w tym Rada Nadzorcza muszą wypełniać swoje zadania, w możliwym niezbędnym zakresie, żeby zabezpieczyć interes Spółdzielni i jej mieszkańców. Dlatego w obliczu pogłębiającej się pandemii koronawirusa, mając na względzie bezpieczeństwo i odpowiedzialność Rada Nadzorcza zmieniła tryb pracy zastępując tradycyjne posiedzenie organu na tryb pisemny tj. w drodze korespondencyjnego uzgodnienia stanowisk. W trybie pisemnym posiedzenia w 2021r. odbyły się w miesiącu styczniu, lutym, marcu kwietniu, maju, czerwcu, listopadzie i grudniu. Dwa posiedzenia w miesiącu wrześniu i październiku odbyły się w trybie stacjonarnym. W sumie odbyło się 10 posiedzeń Rady Nadzorczej zgodnie przyjętym planem pracy na 2021r. W tym też okresie zostały ograniczone prace stałych komisji Rady Nadzorczej. I tak w okresie sprawozdawczym odbyło się 1 posiedzenie Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i 1 posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Rada Nadzorcza w 2021r. pracowała w oparciu o roczny plan pracy, rozpatrywała również problemy zgłaszane przez mieszkańców czy wnioski Zarządu dotyczące bieżącej działalności a wymagające decyzji Rady.

W okresie sprawozdawczym podjęto łącznie 44 uchwały, które dotyczyły:

- kształtowania stawek opłat, uchwalenia planu rzeczowo-finansowego, oraz budżetów poszczególnych osiedli,

- zatwierdzenia planu finansowego Spółdzielni, przyjęcia sposobu finansowania działalności Zakładu Obsługi i Koordynacji Spółdzielni,
- przyznawania środków z Centralnego Funduszu Remontowego,
- zatwierdzenia zasad budowy oraz rozliczania kosztów budowy budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Świerkowej w Głogowie,
- wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,
- wyrażenia zgody na realizację inwestycji pn. „Budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej lub bliźniaczej lub lokali mieszkalnych w domu mieszkalnym jednorodzinym przy ul. Cedrowej w Głogowie i zatwierdzenia zasad budowy oraz rozliczania kosztów budowy przedmiotowej inwestycji,
- sprzedaży lokalu mieszkalnego przy Alei Wolności 19/16 w Głogowie,
- wyboru podmiotu do badania sprawozdania finansowego za 2021r. i 2022r.,
- zatwierdzenia zmiany w strukturze organizacyjnej SM Nadodrze w Głogowie,
- ustalenia sposobu postępowania przy uchwalaniu planu remontów wyodrębnionych nieruchomości na 2022r.

Rada Nadzorcza w 2021 roku zatwierdziła również następujące regulaminy:

- Zasady sprzedaży lokali mieszkalnych przy Alei Wolności 19 w Głogowie.
- Aneks nr 1 do zasad Gospodarki Remontowej SM Nadodrze w Głogowie
- Regulamin użytkowania budynków i lokali w SM „Nadodrze” w Głogowie.

Ponadto członkowie Rady zajmowali się:

- omówieniem sprawozdania finansowego i wyników ekonomicznych Spółdzielni za poprzedni rok z uwzględnieniem wyników rzeczowych i finansowych poszczególnych osiedli w zakresie działalności eksploatacyjnej oraz remontowej,
- opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Spółdzielni.

W październiku Rada zgodnie z kompetencjami przyjęła rezygnację i odwołała Zastępcę Prezesa p. Jerzego Zimnego oraz dokonała wyboru nowego Zastępcy Prezesa ds. eksploatacyjno – technicznych w osobie p. Leszka Szulca.

Należy podkreślić, że Spółdzielnia pomimo trudności organizacyjnych wynikających z sytuacji epidemicznej działa prawidłowo i bez zastrzeżeń o czym mogą świadczyć chociażby prowadzone w Spółdzielni inwestycje na rozpoczęcie, których Rada wydawała zgody.

W dniach od 27 września do 20 grudnia 2021 roku zgodnie z umową z dnia 21 lipca 2021r. zawartą pomiędzy Związkiem Rewizyjnym Spółdzielni Mieszkaniowych RP a Spółdzielnią Mieszkaniową „NADODRZE” w Głogowie została przeprowadzona lustracja pełna działalności spółdzielni, obejmująca okres od 01 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2020 roku. Poprzednia lustracja pełna działalności spółdzielni została przeprowadzona w 2017r., a jej przedmiotem była całość działania spółdzielni za okres od 01.01.2014r. do 31.12.2016r. Na podstawie tych badań w liście lustracyjnym z dnia 26.10.2017r. Związek ocenił, że działalność Spółdzielni w okresie objętym lustracją prowadzona była prawidłowo i nie sformułował żadnych wniosków polustarcyjnych. W zakresie działalności inwestycyjnej ostatnia lustracja została przeprowadzona w 2019r. W liście polustarcyjnym z dnia 04.12.2019r. również nie przedstawiono żadnych wniosków.

Przedmiotem lustracji za lata 2017-2020 były następujące zagadnienia:

1. Organizacja Spółdzielni.
2. Stan prawny gruntów będących we władaniu spółdzielni (i budynków z nimi związanych) oraz racjonalność ich wykorzystania.
3. Sprawy członkowskie i dyspozycja lokalami.
4. Gospodarka zasobami mieszkaniowymi.
5. Działalność inwestycyjna.
6. Gospodarka remontowa w zasobach mieszkaniowych.
7. Gospodarka finansowa.

W wyniku lustracji sporządzony został protokół na podstawie, którego Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP opracował list polustracyjny.

Na tle ustaleń zawartych w protokole lustracji oraz oceny niniejszego listu polustracyjnego należy stwierdzić, że działalność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie w latach 2017-2020 prowadzona była prawidłowo i poza przestrzeganiem przepisu art. 91 § 1 Prawo spółdzielcze, określającego obowiązek poddawania badaniu lustracyjnemu całokształt działania Spółdzielni przynajmniej raz na trzy lata, Związek nie formułuje innych wniosków do przedstawienia przez Radę Nadzorczą najbliższemu Walnemu Zgromadzeniu.

Rada zapoznała się ze sprawozdaniem niezależnego biegłego rewidenta badającego Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2021. Wskutek przeprowadzonej kontroli pozytywnie oceniono sprawozdanie i stwierdzono, iż rzetelnie przedstawia sytuację majątkową i finansową Spółdzielni oraz, że zostało ono sporządzone we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z zasadami rachunkowości. Zawarte w nim dane liczbowe wynikają z poprawnie

prowadzonych ksiąg rachunkowych i odzwierciedlają wszelkie zdarzenia gospodarcze, jakie wystąpiły w okresie sprawozdawczym.

Podsumowując przedstawione sprawozdanie oraz uwzględniając całokształt działalności Zarządu, a przede wszystkim dobre wyniki gospodarczo – finansowe potwierdzające prawidłowość funkcjonowania naszej Spółdzielni i jej dobrą stabilną sytuację finansową, Rada Nadzorcza wnosi o udzielenie absolutorium wszystkim członkom Zarządu

Niniejsze sprawozdanie zostało przyjęte przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej Nadodrze w Głogowie w dniu 14.04.2022r.

W imieniu Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
Przewodniczący Rady Nadzorczej



## **UCHWAŁA NR 27/2022**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 14 kwietnia 2022r.

w sprawie:

**przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za lata 2017 – 2022**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Przyjmuje sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za lata 2017 – 2022 ( okres kadencji) w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i kieruje je do zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI RADY NADZORCZEJ  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ NADODRZE w GŁOGOWIE  
ZA LATA 2017-2022**

Szanowni Państwo!

W imieniu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności Rady za lata 2017-2022.

Kadencja Rady wynosi 3 lata i powinna upłynąć w 2020 roku jednak ze względu na wprowadzenie stanu epidemii w Polsce i związanych z tym obostrzeń przerwana została procedura wyborów członków nowego składu Rady Nadzorczej. Zrealizowano jedynie pierwszy jej etap tj. zgłoszenie kandydatów na członków Rady Nadzorczej. Przepisy antykryzysowe wydłużyły kadencje władz spółdzielni mieszkaniowych, którym upływały one w czasie epidemii. Takie rozwiązania zawiera tarcza antykryzysowa 4.0.

Jednak regulacja ta nie ogranicza spółdzielni w zwoływaniu walnych zgromadzeń w formule stacjonarnej jeżeli przepisy reżimu sanitarnego dotyczące np. limitu osób w trakcie zebrań na to pozwalają. Aktualnie obowiązujące przepisy takich limitów nie przewidują.

Rok 2022 jest rokiem, w którym biorąc pod uwagę obecną sytuację w Polsce możemy zwołać walne zgromadzenie członków a tym samym dokonać wyboru składu nowej Rady Nadzorczej.

W związku z powyższym kończy się kadencja Rady Nadzorczej wybranej 26 października 2017r., która po ukonstytuowaniu się w dniu 09 listopada 2017r. pracowała w niezmiennym składzie:

Aleksander Góralczyk– Przewodniczący Rady

Henryk Jarosz – Zastępca Przewodniczącego

Janusz Szewc – Sekretarz

Aleksander Jakubowski- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Tadeusz Jańczyk - Przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi

Mariusz Michnikowski - Przewodnicząca Komisji Regulaminowo -Samorządowej

**Członkowie:**

Bronisław Downar

Maria Dziuba

Lucjan Górnicki

Aleksandra Gieron

Jerzy Rosa  
Olga Kuriata  
Jolanta Kuczkowska  
Jan Mulczyński  
Wiesław Leczycki  
Leszek Lerch

Swoją funkcję kontrolno – nadzorczą Rada realizowała w oparciu o przepisy Prawa Spółdzielczego, Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych, postanowienia Statutu, wewnętrzne normy o charakterze regulaminowym oraz roczne plany pracy Rady.

Rada Nadzorcza działała poprzez:

- posiedzenia Prezydium ( 17)
- posiedzenia plenarne (50)
- posiedzenia Komisji stałych: Rewizyjnej (18), Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi (10) oraz Regulaminowo – samorządowej (4).

Wprowadzone obostrzenia ze względu na stan epidemii w Polsce wymusiły zmianę organizacji pracy Rady Nadzorczej. W obliczu pandemii koronawirusa, mając na względzie bezpieczeństwo i odpowiedzialność zmieniono tryb pracy zastępując tradycyjne posiedzenie organu na tryb obiegowy tj. w drodze korespondencyjnego/pisemnego uzgodnienia stanowisk. Organy Spółdzielni w tym Rada Nadzorcza muszą wypełniać swoje zadania, w możliwym niezbędnym zakresie, żeby zabezpieczyć interes Spółdzielni i jej mieszkańców. Dlatego część posiedzeń Rady odbywała w trybie pisemnym.

Współpraca Komisji i Rady Nadzorczej z Zarządem oraz służbami Spółdzielni układała się pozytywnie, wszystkie potrzebne dokumenty były każdorazowo przekazywane, a ich zawartość merytoryczna nie budziła zastrzeżeń.

W październiku 2021 r. Rada Nadzorcza w ramach swoich kompetencji przyjęła rezygnację i odwołała z pełnionej funkcji Zastępcę Prezesa Jerzego Zimnego. Dokonała również wyboru nowego Zastępcy Prezesa ds. eksploatacyjno – technicznych w osobie p. Leszka Szulca.

Zgodnie ze Statutem Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie podstawowym obowiązkiem Rady Nadzorczej jest sprawowanie kontroli i nadzór nad działalnością Spółdzielni, analizowanie sytuacji Spółdzielni, zarówno z punktu widzenia bieżącej sytuacji finansowej, jak i eksploatacji zasobów. Odbywało się to między innymi poprzez:

- badanie sprawozdania finansowego,
- dokonywanie okresowych ocen wykonania przez Spółdzielnię jej zadań gospodarczych, ze szczególnym uwzględnieniem przestrzegania praw jej członków.

W okresie kadencji Rada dokonała nowelizacji i zatwierdzenia szeregu kluczowych regulaminów i zasad ułatwiających prawidłowe gospodarowanie i zarządzanie zasobami Spółdzielni między innymi:

- Regulamin rozliczania kosztów za centralne ogrzewanie, przygotowanie i dostarczenie ciepłej wody (...),
- Kryteria kwalifikowania lokali użytkowych do sprzedaży (...)
- Regulamin zarządu (...)
- Regulamin Rady Osiedla (...)
- Regulamin zebrania wyodrębnionej nieruchomości (...)
- Regulaminy komisji Rady Nadzorczej (...)
- Zasad Gospodarki Remontowej (...)
- Regulamin określający zasady nabywania członkostwa i ustanawiania praw do lokali mieszkalnych, prowadzenia teczek lokalowych i lokatorskich oraz ich przechowywania (...)
- Regulamin rozliczania kosztów zakupu ciepła do budynku przy ul. Strzeleckiej 1,1a,3 (...)
- Regulamin korzystania z miejsc postojowych w lokalu garażowym wielostanowiskowym na Osiedlu Śródmieście w Głogowie w nieruchomości nr 16 przy ul. Strzeleckiej 1,1a,3,
- Regulamin korzystania z miejsc postojowych w lokalu garażowym wielostanowiskowym na Osiedlu Śródmieście w Głogowie w nieruchomości nr 07 przy ul. Powstańców, Rynek i Polska,
- Regulamin korzystania z podziemnego zespołu garaży na Osiedlu Śródmieście w Głogowie w nieruchomości nr 03 przy ul. Słowiańskiej 22
- Zasady sprzedaży lokali mieszkalnych przy Alei Wolności 19 w Głogowie,
- Regulamin użytkowania budynków i lokali (...).

Do ważnych tematów i zagadnień, którymi zajmowała się Rada Nadzorcza w czasie sprawowania kadencji należy w szczególności zaliczyć: prace „termomodernizacyjne” polegające na docieplaniu bloków. W związku z tym, że po raz pierwszy spółdzielnie mieszkaniowe mogły zostać beneficjentem środków unijnych Rada Nadzorcza wyraziła zgodę na przystąpienie do realizacji projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych.” i upoważniła Zarząd Spółdzielni do zawarcia

z Województwem Dolnośląskim -Dolnośląską Instytucją Pośredniczącą odpowiednich umów o dofinansowanie przedmiotowego Projektu.

Rada Nadzorcza czynnie uczestniczyła w pracach nad zmianami do Statutu w efekcie, których pozytywnie zaopiniowała wprowadzone zmiany do Statutu Spółdzielni opracowane przez Zarząd Spółdzielni wraz z wypracowanymi przez Radę Nadzorczą zmianami.

W 2019 roku zakończona została inwestycja pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową oraz garażem podziemnym w Głogowie przy ul. Strzeleckiej 1,1a,3., co do której Rada Nadzorcza wyraziła zgodę na jej rozpoczęcie, upoważniła Zarząd Spółdzielni do jej realizacji i zatwierdziła zasady rozliczania kosztów budowy.

Rada Nadzorcza wyraziła również zgodę na zakup nieruchomości położonych w Głogowie między innymi przy ul. Świerkowej i Cedrowej obręb Brzostów celem rozpoczęcia inwestycji polegających na budowie budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej.

Rada poza wyżej wymienionymi podjęła wiele innych uchwał, których tematyka była szczegółowo przedstawiana w sprawozdaniach za poszczególne lata pracy. Łącznie w okresie sprawowania kadencji podjęto 208 uchwał.

Oprócz problemów dotyczących ogółu członków, Rada zajmowała się również sprawami indywidualnymi. Było to rozpatrywanie odwołań, podań i wniosków.

Dokumentując swoją pracę Rada Nadzorcza sporządzała protokoły z posiedzeń, wykaz podjętych uchwał, rejestr korespondencji oraz roczne sprawozdania z działalności.

W dążeniu do podnoszenia kwalifikacji członków Rady Nadzorczej niezbędnych przy sprawowaniu swoich funkcji członkowie uczestniczyli w szkoleniach w ramach, których oprócz zagadnień związanych bezpośrednio z funkcjonowaniem Spółdzielni omówiono zasady ochrony danych osobowych w spółdzielni mieszkaniowej z uwzględnieniem RODO.

Działalność finansowa Spółdzielni w okresie sprawozdawczym nie budziła zastrzeżeń, co zostało potwierdzone dobrą oceną rewidentów badających bilans Spółdzielni za lata 2017-2021, oraz każdorazowo poparte pozytywną opinią Rady Nadzorczej.

Również przeprowadzane w Spółdzielni lustracje oceniły jej działalność pozytywnie nie formułując żadnych wniosków czy zaleceń.

Wobec powyższego Rada Nadzorcza stwierdza, że Zarząd Spółdzielni tworzy zespół dobrze zarządzający pracą Spółdzielni i racjonalnie gospodarujący majątkiem jej członków. Dobra współpraca Rady Nadzorczej, Zarządu oraz wysiłki poszczególnych pracowników

Spółdzielni składają się łącznie na jej stabilne i bezpieczne funkcjonowanie. Dowodem na to są uzyskane prestiżowe nagrody i wyróżnienia.

Podsumowując przedstawione sprawozdanie Rada Nadzorcza wyraża swoje podziękowanie wszystkim, którzy swoją aktywnością przyczyniają się do rozwoju Spółdzielni oraz polepszania relacji społecznych i kulturalnych członków.

Niniejsze sprawozdanie zostało przyjęte przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej Nadodrze w Głogowie w dniu 14.04.2022r.

W imieniu Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Aleksander Góralczyk

## **UCHWAŁA NR 28/2022**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 14 kwietnia 2022r.

w sprawie:

**przeznaczenia środków z pozostałej działalności Spółdzielni  
na sfinansowanie Programu „Wakacyjna praca dla młodych 2022”**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

1. Przeznaczyć środki z pozostałej działalności Spółdzielni w wysokości do 42.000,00zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych 00/100) na sfinansowanie Programu „Wakacyjna praca dla młodych 2022”.
2. W/w środki zostaną uruchomione w momencie sfinalizowania Programu „Wakacyjna praca dla młodych 2022”.

### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.