

**UCHWAŁA nr 16-20
PODJĘTA
NA POSIEDZENIU PLENARNYM RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE
W DNIU 22 lutego 2022 ROKU**

UCHWAŁA NR 16/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 22 lutego 2022r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Spółdzielni
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2022 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2022 rok, w skład którego wchodzi plany rzeczowo-finansowe poszczególnych osiedli w brzmieniu stanowiącym załączniki do niniejszej uchwały od nr 1 do nr 8.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2022r.

Załączniki do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48
w Dziale Organizacyjno- prawnym

UCHWAŁA NR 17/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 22 lutego 2022r.

w sprawie:

**zatwierdzenia Planu Finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze”
w Głogowie na 2022 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza Plan Finansowy Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2022 rok stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022r.

Załącznik do uchwały do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 48
w Dziale Organizacyjno- prawnym

UCHWAŁA NR 18/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie

z dnia 22 lutego 2022r.

w sprawie:

przyznania środków z Centralnego Funduszu Remontowego dla nieruchomości nr 05 Osiedla Kopernik A

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 147 ust.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

1. Przyznaje dla nieruchomości nr 05 Osiedla Kopernik A środki z Centralnego Funduszu Remontowego jako przejściowe finansowanie zadania remontowego pn.: ” Przebudowa szybów windowych oraz zespołów wejściowych wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń zsykowych na pomieszczenia komunikacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Galileusza 2-4 w Głogowie” do wysokości poniesionych kosztów na przedmiotowe zadanie, jednak nie więcej niż 200.000,00zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).
2. Spłata przez nieruchomość 05 Osiedla Kopernik A przejściowo finansowanych kosztów w/w zadania remontowego nastąpi w okresie 8 lat, poczynając od dnia 01.01.2023r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 19/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie

z dnia 22 lutego 2022r.

w sprawie:

przyznania środków z Centralnego Funduszu Remontowego dla nieruchomości nr 04 Osiedla Piastów Śl. B

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 147 ust.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przyznaje dla nieruchomości nr 04 Osiedla Piastów Śl. B środki z Centralnego Funduszu Remontowego jako przejściowe finansowanie zadania remontowego – remont czterech klatek schodowych przy ul. Jagiellońskiej 1-7 do wysokości poniesionych kosztów na przedmiotowe zadanie, jednak nie więcej niż 168.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100).
2. Spłata przez nieruchomość 04 Osiedla Piastów Śl. B przejściowo finansowanych kosztów w/w zadania remontowego nastąpi w okresie 3 lat, poczynając od dnia 01.01.2023r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 20/2022
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 22 lutego 2022r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 38 ust.2 pkt.5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie, poprzez uczestnictwo w ogłoszonych rokowaniach przez Zarząd Powiatu Głogowskiego, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zespołem budynków wzniesionych w latach 70 — tych (tj. czterokondygnacyjnym budynkiem byłego Domu Dziecka wraz z łącznikiem i budynkiem pełniącym funkcję stołówki, budynkiem hali magazynowej oraz trzema budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki) oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 41, o pow. 0,5233 ha stanowiącej własność Powiatu Głogowskiego, położonej w Głogowie przy ul. Lipowej 10, obręb 0004 Chrobry, jedn. ewid. 020301_1 Miasto Głogów, oznaczonej symbolem Bi — inne tereny zabudowane. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr LE1G/00018521/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych (Dział III i IV jest wolny od wpisów). Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań i praw osób trzecich.

§ 2.

Upoważnia Zarząd Spółdzielni do uczestnictwa w ogłoszonych rokowaniach i zakupu nieruchomości za cenę nie wyższą niż (...)

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.