

SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
"NADODRZE" W
GŁOGOWIE

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2020 - 31.12.2020

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: .. zł ..

(dane jednostki)

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2020	rok poprzedni 2019
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	104 718 959,45	93 942 592,47
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	100 180 021,85	89 456 759,99
	a) z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	48 052 662,23	44 247 289,95
	b) z działalności własnej	52 127 359,62	45 209 470,04
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	6 500,16	2 117,56
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	4 532 437,44	4 483 714,92
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	105 205 950,51	94 903 092,28
I	Amortyzacja	411 296,40	429 648,77
II	Zużycie materiałów i energii	49 032 762,84	41 735 938,35
III	Usługi obce	15 853 951,26	13 757 607,99
IV	Podatki i opłaty, w tym:	1 278 721,68	1 278 306,34
	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	16 475 381,75	16 137 922,26
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	3 667 410,44	3 621 391,69
	– emerytalne	0,00	0,00
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	18 486 426,14	17 942 276,88
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	105 205 950,51	94 903 092,28
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	50 378 333,17	46 494 806,66
	b) z działalności własnej	54 827 617,34	48 408 285,62
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-486 991,06	-960 499,81
I	Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-2 325 670,94	-2 247 516,71
II	Wynik na działalności pozostałej (C – C.I)	1 838 679,88	1 287 016,90
D	Pozostałe przychody operacyjne	1 959 686,00	1 707 633,00
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	1 326 885,55	918 001,24
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	632 800,45	789 631,76
E	Pozostałe koszty operacyjne	475 510,79	595 056,62
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	475 510,79	595 056,62
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	997 184,15	152 076,57
G	Przychody finansowe	326 175,22	408 446,10
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	326 175,22	408 446,10
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	12 174,14	14 769,10
I	Odsetki, w tym:	12 174,14	14 769,10
	– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV	Inne	0,00	0,00

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	1 311 185,23	545 753,57
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego	0,00	0,00
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego	0,00	0,00
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	1 311 185,23	545 753,57
J	Podatek dochodowy	630 825,00	604 704,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	680 360,23	-58 950,43
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego	0,00	0,00
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	2 325 670,94	2 247 516,71
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	3 006 031,17	2 188 566,28