

UCHWAŁA NR 1/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nadodrze” w Głogowie z działalności za 2020r.**

Na podstawie art.38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 45 ust. 2 pkt. 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z działalności za 2020r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało243..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 2/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nadodrze” w Głogowie z działalności za 2021r.**

Na podstawie art.38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 45 ust. 2 pkt. 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z działalności za 2021r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało245..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 3/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nadodrze” w Głogowie z działalności za 2020 rok**

Na podstawie art.38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z działalności za rok 2020 w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało243..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało1.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 4/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nadodrze” w Głogowie z działalności za 2021 rok**

Na podstawie art.38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z działalności za rok 2021 w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz: Lucjan Górnicki :

„za” uchwałą głosowało243..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało1.....Uprawnionych

„wstrzymało się”.....0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 5/2022

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie odbytego w dniach 09-11.05.2022r.

w sprawie :

zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2020r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 2 i § 45 ust.2 pkt. 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2020r. sporządzone na dzień 31.12.2020r., które składa się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
2. Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2020r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje obroty w wysokości: **131 144 734,21 zł**
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. wykazujący wynik finansowy:
 - 1) z pozostałej działalności gospodarczej zysk netto: **3 006 031,17 zł**
 - 2) z gospodarki zasobami mieszkaniowymi stanowiący nadwyżkę kosztów nad przychodami: **2 325 670,94 zł**
4. Rachunku przepływu środków pieniężnych za 2020r. wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę: **7 611 830,54 zł**
5. Zestawienia zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. wykazujący zmniejszenie o kwotę: **1 437 255,76 zł**
6. Dodatkowych informacji i objaśnień.

W/w dokumenty, w wersji elektronicznej, stanowią integralną część uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska
III część: 11 maja 2022r.
Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska
Sekretarz: Lucjan Górnicki :

„za” uchwałą głosowało242..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” 0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 6/2022

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie odbytego w dniach 09-11.05.2022r.

w sprawie :

zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2021r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648) oraz § 27 pkt 2 i § 45 ust.2 pkt. 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2021r. sporządzone na dzień 31.12.2021r., które składa się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
2. Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2021r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje obroty w wysokości: **131 615 888,10 zł**
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. wykazujący wynik finansowy:
 - 1) z pozostałej działalności gospodarczej zysk netto: **3 288 789,41 zł**
 - 2) z gospodarki zasobami mieszkaniowymi stanowiący nadwyżkę kosztów nad przychodami: **2 758 138,25 zł**
4. Rachunku przepływu środków pieniężnych za 2021r. wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę: **2 505 057,89 zł**
5. Zestawienia zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. wykazujący zmniejszenie o kwotę: **399 020,74 zł**
6. Dodatkowych informacji i objaśnień.

W/w dokumenty, w wersji elektronicznej, stanowią integralną część uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc
Sekretarz: Halina Jasińska
III część: 11 maja 2022r.
Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska
Sekretarz: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało243..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 7/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020r.,

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2020r.,

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

Udziela Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie mgr. inż. Mirosławowi Dąbrowskiemu absolutorium za działalność w 2020r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało240..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”.....0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 8/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2021r.,

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021r.,

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

Udziela Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie mgr. inż. Mirosławowi Dąbrowskiemu absolutorium za działalność w 2021r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało234..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”.....0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 9/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020r.,

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2020r.,

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwala co następuje:

§ 1.

Udziela Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie mgr. Annie Nahorskiej absolutorium za działalność w 2020r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz.: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało208..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało2.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 10/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2021r.,

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021r.,

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

Udziela Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie mgr. Annie Nahorskiej absolutorium za działalność w 2021r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz.: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało225..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”.....0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 11/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020r.,

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2020r.,

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

Udziela Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie mgr. inż. Jerzemu Zimmemu absolutorium za działalność w 2020r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz.: Lucjan Górnicki:

„za” uchwałą głosowało219..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”.....1.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 12/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2021r.,

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021r.,

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

Udziela Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie mgr. inż. Jerzemu Zimmemu absolutorium za działalność w 2021r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało217..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 13/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie :

**udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni
Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2021r.,

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021r.,

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

Udziela Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie mgr. Leszkowi Szulcowi absolutorium za działalność w 2021r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz.: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało208..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”4.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 14/2022

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie odbytego w dniach 09-11.05.2022r.

w sprawie:

podziału wyniku z działalności gospodarczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2020 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Wynik (zys netto) z własnej działalności gospodarczej w wysokości (+) **3 006 031,17 zł** (trzy miliony sześć tysięcy trzydzieści jeden złotych 17/100) podzielić następująco:

1. Kwota (+) **1 131 857,66 zł** (jeden milion sto trzydzieści jeden tysięcy osiemset pięćdziesiąt siedem złotych 66/100) stanowiąca pożytki z nieruchomości podlega rozliczeniu na odpowiednie nieruchomości zgodnie z art. 6 ust.1 z uwzględnieniem art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych.
2. Kwotę (+) **28 647,58 zł** (dwadzieścia osiem tysięcy sześćset czterdzieści siedem złotych 58/100), jako dochody osiągnięte na poziomie poszczególnych osiedli (24 229,92 zł) oraz 30% wyniku z administrowania wspólnotami (4 417,66zł) przeznacza się na odpowiednie osiedlowe fundusze remontowe.
3. Kwotę (+) **1 845 525,93zł** (jeden milion osiemset czterdzieści pięć tysięcy pięćset dwadzieścia pięć złotych 93/100) przeznacza się na pokrycie kosztów działalności eksploatacyjnej nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.

§ 2.

1. Do dochodów z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni uprawnione są osoby będące członkami Spółdzielni wg. stanu na dzień 31.12.2020r.
2. Podział wyniku następuje proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali.

§ 3.

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz.: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało196..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 15/2022

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie odbytego w dniach 09-11.05.2022r.

w sprawie:

podziału wyniku z działalności gospodarczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2021 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Wynik (zys netto) z własnej działalności gospodarczej w wysokości (+) **3 288 789,41zł** (trzy miliony dwieście osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć złotych 41/100) podzielić następująco:

1. Kwota (+) **1 215 251,52zł** (jeden milion dwieście piętnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden złotych 52/100) stanowiąca pożytki z nieruchomości podlega rozliczeniu na odpowiednie nieruchomości zgodnie z art. 6 ust.1 z uwzględnieniem art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych.
2. Kwotę (+) **25 532,32zł** (dwadzieścia pięć tysięcy pięćset trzydzieści dwa złote 32/100), jako dochody osiągnięte na poziomie poszczególnych osiedli (24 136,57zł) oraz 30% wyniku z administrowania wspólnotami (1 395,75zł) przeznacza się na odpowiednie osiedlowe fundusze remontowe.
3. Kwotę (+) **1 910 172,77zł** (jeden milion dziewięćset dziesięć tysięcy sto siedemdziesiąt dwa złote 77/100) przeznacza się na pokrycie kosztów działalności eksploatacyjnej nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.
4. Kwotę (+) **137 832,80zł** (sto trzydzieści siedem tysięcy osiemset trzydzieści dwa złote 80/100) przeznacza się na Fundusz zasobowy.

§ 2.

1. Do dochodów z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni uprawnione są osoby będące członkami Spółdzielni wg. stanu na dzień 31.12.2021r.
2. Podział wyniku następuje proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali.

§ 3.

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz.: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało197..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało0.....Uprawnionych

„wstrzymało się”0.....Uprawnionych

UCHWAŁA NR 16/2022

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 09-11.05.2022r.**

w sprawie:

**oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa
„NADODRZE” w Głogowie może zaciągnąć na lata 2022/2023**

Na podstawie art.38 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648), oraz § 27 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwała co następuje:

§ 1.

Upoważnia Zarząd Spółdzielni do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na lata 2022/2023 do sumy: **2.000.000,00 zł** (dwa miliony złotych 00/100).

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 11.05.2022r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część: 09 maja 2022r.

Przewodniczący: Aleksander Góralczyk

Sekretarz: Henryk Jarosz

II część: 10 maja 2022r.

Przewodniczący: Janusz Szewc

Sekretarz: Halina Jasińska

III część: 11 maja 2022r.

Przewodniczący: Jolanta Kuczkowska

Sekretarz.: Lucjan Górnicki

„za” uchwałą głosowało186..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało1.....Uprawnionych

„wstrzymało się”1.....Uprawnionych